



MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO

Adm. CARLOS ALBERTO RAMIREZ LOPEZ
UNIDAD OPERATIVA DE



DE: COMITÉ EVALUADOR
PARA: ABG. CARLOS A. RAMIREZ
INTENDENTE MUNICIPAL
FECHA: 29 DE ABRIL DEL 2024.

OBJETIVO: ELEVAR INFORME SOBRE EL RESULTADO DEL MARCO DEL LLAMADO A CONTRATACION POR EXCEPCION N° 01/2024 “REPARACIÓN DE AULAS EN LA ESCUELA AUGUSTO ROA BASTOS Y COLEGIO SAN ALBERTO MAGNO” CON ID N° 449.954.

Siendo a la 09:00 hs del día 29 de abril del 2024 se reúne, El Comité de Evaluación de Oferta para la calificación de ofertas de los procesos de compras emprendidos por la MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO, del marco del llamado a CONTRATACION POR EXCEPCION N° 01/2024 “REPARACIÓN DE AULAS EN LA ESCUELA AUGUSTO ROA BASTOS Y COLEGIO SAN ALBERTO MAGNO” CON ID N° 449.954.

El acto de apertura de sobres, llevado a cabo el día 29 de noviembre del 2023, a las 08:00 horas, ocasión en la que se presentó como oferente.
1- JFERRETERIA Y CONSTRUCCIONES de la Sra. Fani Graciela Domínguez con R.U.C. 4253453-4, ofertando por un monto total de Gs. 331.692.197 (guaraníes: trescientos treinta y un millones seiscientos noventa y dos mil ciento noventa y siete).

En ese mismo acto se ha efectuado la verificación preliminar y cuantitativa de los documentos que acompañan a la propuesta, cuyas consignaciones se registran en el acta de apertura labrada en su oportunidad, instrumento al cual se remite el presente informe, en lo pertinente y de conformidad con el Art. 50 y Concordantes de la Ley 7021/22 de Suministros y Contrataciones Públicas y el Art. 53 y siguientes del Decreto Reglamentario 9823/23, así también de acuerdo a los términos establecidos en la Carta de Invitación y sus anexos, hasta la hora tope preestablecida, se ha presentado dos sobres que contiene la oferta técnica y económica respectiva, en concordancia con la Resolución DNCP N°5.695/19 art. 30 que establece nuevos criterios para los casos de no contar con el número mínimo de ofertas requeridas.-

DATOS DE LA LICITACION

Descripción del Llamado	REPARACIÓN DE AULAS EN LA ESCUELA AUGUSTO ROA BASTOS Y COLEGIO SAN ALBERTO MAGNO
N° de Identificador del Llamado	449.954.
Modalidad	CONTRATACION POR EXCEPCION N° 01/2024
Fecha y Hora de Apertura de Sobres	29 DE ABRIL A LAS 08:00 HORAS
Restricciones para presentar propuestas	Inhabilidades previstas en el Art. 21 de la Ley 7021/22 de Suministros y Contrataciones Publicas

Que, conforme al Art. 54 (tercer Párrafo) de la Ley N° 2051/2003, El Comité de Evaluación, bajo su responsabilidad y con absoluta independencia de criterio, evaluará las ofertas y emitirá un informe que servirá como base para la adjudicación. En el informe se hará constar una reseña cronológica de los actos del procedimiento, el análisis de las ofertas y las razones para admitirlas o desecharlas; y (según el Art. 55) Con base al informe de evaluación, la convocante adjudicará al oferente cuya oferta asegure las mejores condiciones para el Estado en términos de valor por dinero, cumpla con las condiciones legales, financieras y técnicas estipuladas en los pliegos de bases y condiciones y en la reglamentación correspondiente. El mismo deberá garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones exigidas. -





MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO

Adm. CARLOS ALBERTO RAMIREZ LOPEZ
UNIDAD OPERATIVA DE



Que, por su parte decreto N° 9.823/23 "Que reglamenta la Ley 7021/22 De suministro y Contrataciones Públicas, Art. 58 Inc. 3 (Último Párrafo) claramente establece que: Toda oferta que no se ajuste sustancialmente al Pliego de Bases y Condiciones será rechazada por la Convocante. No podrá convertirse posteriormente en una oferta que se ajuste sustancialmente al Pliego de Bases y Condiciones aquella que carecía de este requisito originalmente, y que, tras la corrección de las desviaciones, reservas u omisiones significativas, el oferente pretenda su aceptación.

Que, el art. 59 del mismo Decreto, del Método de Evaluación, establece que para efectos de evaluar las ofertas recibidas de una manera eficiente, la Convocante utilizará preferentemente el siguiente método de evaluación: 1.- Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial (garantía de mantenimiento de oferta debidamente extendida, formulario de oferta debidamente firmado y completado, poderes suficientes del firmante de la oferta) solicitada en el Pliego de Bases y Condiciones, eliminándose a aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación, o que dicha documentación sea insatisfactoria;

Que, el Art. 55 del Decreto de referencia, dispone que se adjudicará al oferente cuya oferta asegure las mejores condiciones para el Estado en términos de valor por dinero, cumpla con las condiciones legales, financieras y técnicas estipuladas en los pliegos de bases y condiciones y en la reglamentación correspondiente. El mismo deberá garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones exigidas.

Resolución DNCP N° 5695/19 Art. 30, que establece nuevos criterios para los casos de no contar con el número mínimo de ofertas requeridas.

EVALUACIÓN Y COMPARACIÓN DE OFERTAS.

De conformidad al artículo 52, penúltimo párrafo de la Ley N° 9.823/23 "De Suministro y Contrataciones Públicas", las ofertas se aceptarán siempre que provengan de personas físicas o jurídicas que cuenten con la solvencia técnica, económica y legal suficiente para responder a los compromisos asumidos frente al Estado Paraguayo y que su actividad comercial o industrial se encuentre vinculada con el tipo de bienes, servicios u obras a contratar;

De acuerdo a lo dispuesto el artículo 59 del Decreto N° 9.823/23, se verifica el cumplimiento de los documentos sustanciales, conforme al siguiente detalle:

DOCUMENTO	OFERENTE 1
	JFERRETERIA Y CONSTRUCCIONES
1. El formulario de oferta y lista de precios, deben ser completados y firmados por el oferente.	Cumple
2. Garantía de Mantenimiento de Oferta (La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida bajo la forma de Póliza de Seguros).	Cumple
3. Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta. (Persona física)	Cumple
4. Constancia de Inscripción en el Registro Único de contribuyentes - (RUC) (Persona física y jurídica)	Cumple
5. En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes (Persona física)	No Aplica
6. Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección General de Registros Públicos. (en caso de ser persona	No Aplica





MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO

Adm. CARLOS ALBERTO RAMIREZ LOPEZ
UNIDAD OPERATIVA DE



jurídica)	
7. Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad (en caso de ser persona jurídica)	No Aplica
8. Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas (en caso de ser persona jurídica)	No Aplica
9. Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el Artículo 21 de la Ley N° 7021/22.	Cumple

De la verificación surge que la firma **JFERRETERIA Y CONSTRUCCIONES**, ha cumplido con la totalidad de los requerimientos sustanciales.

Correcciones Aritméticas:

No se ha realizado correcciones aritméticas.

1. COMPARACIÓN DE PRECIOS

Seguidamente, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y ordenar las ofertas de menor a mayor se procede a la comparación de ofertas, tomando para ello el precio por total de cada lote:

N°	Descripción	Ubicación	JFERRETERIA Y CONSTRUCCIONES
1	Reparación de 1 bloque de 2 aulas	Escuela Augusto Roa Bastos N° 1898	173.659.922
2	Reparación de 1 bloque de 2 aulas	Colegio San Alberto Magno	158.032.275
TOTAL, IVA INCLUIDO			331.692.197

La oferta de la empresa **JF FERRETERIA Y CONSTRUCCIONES** es la única empresa presentada y se selecciona para la verificación de los demás documentos solicitados en el PBC.

Margen de Preferencia.

En relación con el Certificado de Origen Nacional para la aplicación del margen de preferencia a favor de los Productos y Servicios de Origen Nacional del 40% (cuarenta por ciento) de acuerdo a las disposiciones establecidas en la Ley N° 6575 "QUE MODIFICA EL ARTICULO 2°" de la Ley N° 4.558/11 "QUE ESTABLECEN MECANISMOS DE APOYO A LA PRODUCCION Y EMPLEO NACIONAL A TRAVES DE LOS PROCESOS DE CONTRATACIONES PUBLICA", considerando que al momento de apertura de sobres solo se ha presentado un solo sobre, el beneficio no fue aplicado.

Margen de Preferencia Local.

Para contrataciones realizadas por Unidades Operativas que se encuentren conformadas dentro de un municipio o departamento se deberá considerar que, si la oferta evaluada como la más baja pertenece a una firma o empresa domiciliada fuera del territorio departamental de la convocante, ésta será comparada con la oferta más baja de la firma o empresa domiciliada dentro del territorio de la convocante, agregándole al precio total de la oferta propuesta por la primera una suma del diez por ciento (10%) del precio. Si en dicha comparación adicional la oferta de la firma o empresa domiciliada dentro del territorio departamental de la convocante resultare ser la más baja, se la seleccionará para la adjudicación; en caso contrario se seleccionará la oferta de servicios de la firma o empresa domiciliada fuera del territorio departamental de la convocante.

En el caso de que el oferente, sea de la zona y además cuente con margen de preferencia





MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO

Adm. CARLOS ALBERTO RAMIREZ LOPEZ
UNIDAD OPERATIVA DE



nacional, se le aplicará únicamente el margen de este último.
Las convocantes deberán acogerse a las condiciones específicas para la aplicación del Margen de Preferencia Local establecidas en la reglamentación emitida por la DNCP.
Se menciona que, considerando que al momento de la apertura de sobre solo se ha presentado un solo sobre, el beneficio no fue aplicado.

Posterior al análisis y aplicación de los Márgenes de Nacional y Local, **JF FERRETERIA Y CONSTRUCCIONES** queda como la empresa más baja en los tres lotes, que se seleccionará provisoriamente, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación.

Análisis de precio Ofertado. JFERRETERIA Y CONSTRUCCIONES

En obras públicas: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.

LOTE Nº 01 "REPARACION DE UN BLOQUE DE 2 AULAS"							
Ítem	DESCRIPCION	Precio Referencial	10%	-20%	PRECIO UNIT.	Diferencia en Gs.	Diferencia en %
1	Cartel de Obra (1,00 x 2,00) m	1.447.801	144.780	361.950	1.500.000	52.199	3,61%
2	Retiro de Puertas y ventanas.	516.000	51.600	129.000	480.000	-36.000	-6,98%
3	Retiro de Piso Existente	1.843.625	184.363	460.906	2.031.750	188.125	10,20%
4	Reparación de Fisuras	6.358.333	635.833	1.589.583	4.000.257	-2.358.076	-37,09%
5	Retiro de Techo	2.427.199	242.720	606.800	2.651.670	224.471	9,25%
6	Mampostería de elevación de 15cm	984.522	98.452	246.131	945.000	-39.522	-4,01%
7	Paredes Exterior, con impermeabilizante a una capa con cal viva (filtrado)	1.860.000	186.000	465.000	1.800.000	-60.000	-3,23%
8	Cubierta de chapa termo acústica, trapezoidal superior color teja panel inferior liso color blanco y con núcleo de poliuretano inyectado, espesor 40 mm. Sobre correa de perfil rectangular 80x40x2 mm,	61.746.250	6.174.625	15.436.563	69.364.320	7.618.070	12,34%
9	Cabreada metálica	11.835.000	1.183.500	2.958.750	13.000.000	1.165.000	9,84%
10	Cumbrera	1.327.833	132.783	331.958	1.464.750	136.917	10,31%
11	Ventana de vidrio de 8mm de correr de 4 hojas	6.105.000	610.500	1.526.250	7.796.250	1.691.250	27,70%
12	Reja metálica en abertura de ventanas	4.814.789	481.479	1.203.697	5.717.250	902.461	18,74%
13	Puerta tablero con marco y contra marco (1,20x2,10) m incluye cerradura	5.525.000	552.500	1.381.250	5.000.000	-525.000	-9,50%
14	Carpeta de nivelación	5.644.167	564.417	1.411.042	5.850.000	205.833	3,65%
15	Cerámico en aulas y galería (pi 4) Esmaltado de alto trafico	11.721.667	1.172.167	2.930.417	11.960.000	238.333	2,03%
16	Zócalo cerámico	2.047.150	204.715	511.788	2.030.000	-17.150	-0,84%
17	Guarda obra de baldosan	3.281.000	328.100	820.250	3.213.000	-68.000	-2,07%
18	Caja de llaves seccional, con 3 termo magnética tipo francesa en cada aula (1 circuito para Luces y tomada corriente y 1 circuito para A. A.)	3.283.333	328.333	820.833	2.900.000	-383.333	-11,68%





MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO

Adm. CARLOS ALBERTO RAMIREZ LOPEZ

UNIDAD OPERATIVA DE



19	Para luces y tomacorriente (3), con cables de 2mm y 4 mm	1.830.000	183.000	457.500	1.800.000	-30.000	-1,64%
20	Luminaria Led 30x30, (incluye cableado) interno	1.392.000	139.200	348.000	1.440.000	48.000	3,45%
21	Luminaria Led 30x30, con Fotocélula, para encendido automático colocar previa autorización de la fiscalización (incluye cableado)externo	600.333	60.033	150.083	600.000	-333	-0,06%
22	Provisión y colocación de 2 ventiladores por aulas	2.780.000	278.000	695.000	2.800.000	20.000	0,72%
23	Alimentación para circuito de A. A. (2 por aulas)	619.400	61.940	154.850	500.000	-119.400	-19,28%
24	Canaletas	2.251.375	225.138	562.844	2.247.500	-3.875	-0,17%
25	Bajadas	1.217.250	121.725	304.313	1.305.000	87.750	7,21%
26	De pared interior y exterior con sellador, enduido y pintura a dos manos	15.603.750	1.560.375	3.900.938	17.246.250	1.642.500	10,53%
27	De abertura de madera	312.623	31.262	78.156	344.925	32.303	10,33%
28	De Canaletas y bajas , anti oxido y pintura final.	1.009.400	100.940	252.350	1.127.000	117.600	11,65%
29	Limpieza final	3.050.000	305.000	762.500	2.545.000	-505.000	-16,56%

Después de un análisis minuciosa con el cuadro de arriba se comprueba que los ítems N° 3, 4, 8, 10, 11, 12, 26, 27, 28 han superado el rango establecido para análisis de precios, Los demás ítems se encuentran en el rango de los 20% por debajo y 10% por encima al precio referencial, por ende, cumple con el requisito.

LOTE N° 02 "REPARACION DE UN BLOQUE DE 2 AULAS"							
ítem	DESCRIPCION	Precio Referencial	10%	-20%	PRECIO UNIT.	Diferencia en Gs.	Diferencia en %
1	Cartel de Obra (1,00 x 2,00) m	1.447.801	144.780	361.950	1.500.000	52.199	3,61%
2	Retiro de Puertas y ventanas.	516.000	51.600	129.000	480.000	-36.000	-6,98%
3	Retiro de Piso Existente	1.643.542	164.354	410.885	1.811.250	167.708	10,20%
4	Reparación de Fisuras	4.650.000	465.000	1.162.500	4.000.000	-650.000	-13,98%
5	Retiro de Techo(Teja y Tejuelon)	2.440.165	244.017	610.041	2.665.845	225.680	9,25%
6	Mampostería de elevación de 15cm	984.522	98.452	246.131	945.000	-39.522	-4,01%
7	Paredes Exterior, con impermeabilizante a una capa con cal viva (filtrado)	1.860.000	186.000	465.000	1.800.000	-60.000	-3,23%
8	Cubierta de chapa termo acústica, trapezoidal superior color teja panel inferior liso color blanco y con núcleo de poliuretano inyectado, espesor 40 mm. Sobre correa de perfil rectangular 80x40x2 mm, sobre estructura de madera existente con Reposición de Tirantes.	62.076.105	6.207.611	15.519.026	69.735.120	7.659.015	12,34%
9	Cumbrera	1.327.833	132.783	331.958	1.464.750	136.917	10,31%
10	Ventana de vidrio de 8mm de correr de 4 hojas	6.105.000	610.500	1.526.250	7.796.250	1.691.250	27,70%
11	Reja metálica en abertura de ventanas	4.814.789	481.479	1.203.697	5.717.250	902.461	18,74%





MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO

Adm. CARLOS ALBERTO RAMIREZ LOPEZ

UNIDAD OPERATIVA DE



12	Puerta tablero con marco y contra marco (0,80x2,10) m incluye cerradura	5.183.333	518.333	1.295.833	5.000.000	-183.333	-3,54%
13	Carpeta de nivelación	4.992.917	499.292	1.248.229	5.175.000	182.083	3,65%
14	Cerámico en aulas y galería (pi 4) Esmaltado de alto trafico	10.369.167	1.036.917	2.592.292	10.580.000	210.833	2,03%
15	Zócalo cerámico	1.930.170	193.017	482.543	1.914.000	-16.170	-0,84%
16	Guarda obra de baldoson	3.860.000	386.000	965.000	3.780.000	-80.000	-2,07%
17	Caja de llaves seccional, con 3 termo magnética tipo francesa en cada aula (1 circuito para Luces y tomada corriente y 1 circuito para A. A.)	3.283.333	328.333	820.833	2.900.000	-383.333	-11,68%
18	Para luces y tomacorriente (3), con cables de 2mm y 4 mm	1.830.000	183.000	457.500	1.800.000	-30.000	-1,64%
19	Luminaria Led 30x30, (incluye cableado) interno	1.392.000	139.200	348.000	1.440.000	48.000	3,45%
20	Luminaria Led 30x30, con Fotocélula, para encendido automático colocar previa autorización de la fiscalización (incluye cableado)externo	600.333	60.033	150.083	600.000	-333	-0,06%
21	Provisión y colocación de 2 ventiladores por aulas	2.780.000	278.000	695.000	2.800.000	20.000	0,72%
22	Alimentación para circuito de A. A. (2 por aulas)	482.733	48.273	120.683	500.000	17.267	3,58%
23	Canaletas	2.251.375	225.138	562.844	2.247.500	-3.875	-0,17%
24	Bajadas	1.217.250	121.725	304.313	1.305.000	87.750	7,21%
25	De pared interior y exterior con sellador, enduido y pintura a dos manos	14.620.500	1.462.050	3.655.125	16.159.500	1.539.000	10,53%
26	De abertura de madera	220.977	22.098	55.244	243.810	22.833	10,33%
27	De Canaletas y bajas , anti oxido y pintura final.	1.009.400	100.940	252.350	1.127.000	117.600	11,65%
28	Limpieza final	3.050.000	305.000	762.500	2.545.000	-505.000	-16,56%

Después de un análisis minuciosa con el cuadro de arriba se comprueba que los ítems N° 3, 8, 9, 10, 11, 25, 26, 27 han superado el rango establecido para análisis de precios, Los demás ítems se encuentran en el rango de los 20% por debajo y 10% por encima al precio referencial, por ende, cumple con el requisito.

Aclaraciones de las ofertas

Posterior al análisis de los cuadros de arriba y se menciona varios ítems fuera del rango establecido, en ese sentido la empresa presenta los formularios de composición de precios por ende, cumple con el criterio en tiempo y forma.

SE PROCEDE A VERIFICAR LAS DOCUMENTACIONES SOLICITADAS EN EL PBC.

DOCUMENTOS SOLICITADOS	JFERRETERIA Y CONSTRUCCIONES
Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social	Cumple
Certificado de cumplimiento tributario	Cumple
Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente.	Cumple
Declaración Jurada de Declaración de Miembros, de conformidad con el	Cumple





MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO

Adm. CARLOS ALBERTO RAMIREZ LOPEZ
UNIDAD OPERATIVA DE



formulario estándar Sección Formularios	
Capacidad financiera	
Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.	Cumple
Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente	Cumple
Balance General y Estado de Resultados correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados (2020, 2021 y 2022)	Cumple
Experiencia general en obras	
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 50% sobre el monto total de la oferta.	Cumple
Experiencia específica en obras	
Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	Cumple
Documento que avale la recepción definitiva de la obra	Cumple
Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 50 % de la oferta presentada	Cumple
Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.	Cumple
Capacidad en materia de personal	
Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	Cumple
Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio.	Cumple
Capacidad en materia de equipos	
Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	Cumple
Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos	Cumple
Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia	Cumple
En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.	Cumple

CAPACIDAD LEGAL.

El comité ha analizado la condición de los propietarios de la firma **JFERRETERIA Y CONSTRUCCIONES**, en carácter de persona física, en donde se constata que no registran antecedentes que impida la contratación de la firma oferente en el caso que resulte adjudicado.

PARTICIPACION DE VISITA AL SITIO DE LA OBRA

En este apartado se deja constancia que la empresa **JFERRETERIA Y CONSTRUCCIONES** ha realizado la participación de visita al sitio de la obra, por ende, cumple con dicho requisito.

CAPACIDAD FINANCIERA.





MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO

Adm. CARLOS ALBERTO RAMIREZ LOPEZ
UNIDAD OPERATIVA DE



En este apartado se deja constancia que presentó a cabalidad las documentaciones solicitadas en el PBC, presentó el formulario N° 5 con las documentaciones que respalden dicho formulario. Cumpliendo a cabalidad los requisitos mínimos de este punto.

En este apartado se analiza el formulario N° 5 con sus respectivas documentaciones adjuntos para verificar el coeficiente de liquidez y coeficiente de solvencia de la firma **JFERRETERIA Y CONSTRUCCIONES**. Dicho documento se encuentra en la carpeta principal, y que **cumple con lo solicitado en el PBC**.

EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS.

En este apartado se deja constancia que presentó a cabalidad las documentaciones solicitadas en el PBC, presentó los formularios N° 2 y 3 con las copias de contratos. Cumpliendo a cabalidad los requisitos mínimos de este punto.

EXPERIENCIA EXPECÍFICA EN OBRAS.

En este apartado se deja constancia que presentó a cabalidad las documentaciones solicitadas en el PBC, presentó el formulario N° 4 con las copias de contratos requeridos en este apartado. Cumpliendo a cabalidad los requisitos mínimos de este punto.

CAPACIDAD EN MATERIA DE PÉRSONAL.

En este apartado se deja constancia que presentó a cabalidad las documentaciones solicitadas en el PBC, presentó el formulario N° 6 con las documentaciones que respalden dicho formulario. Cumpliendo a cabalidad los requisitos mínimos de este punto.

CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS.

En este apartado se deja constancia que presentó a cabalidad las documentaciones solicitadas en el PBC, presentó los formularios N° 7 y 8 con las documentaciones que respalden dicho formulario. Cumpliendo a cabalidad los requisitos mínimos de este punto.

En cuanto al criterio económico la oferta presentada se encuentra dentro de lo presupuestado por la institución para dicha adquisición, por ende, **CUMPLE** con dicho criterio.

En cuanto al **ANÁLISIS DE PRECIO OFERTADO**, la empresa cumple con este criterio y el precio ofertado se encuadra dentro de los precios de referencia de la convocante, por ende, cumple con este criterio.

Según se desprende de la tabla precedente, tras una revisión minuciosa, El oferente **JFERRETERIA Y CONSTRUCCIONES**, ha presentado todos y cada uno de los recaudos formales peticionados en la licitación y a satisfacción de este comité.

Verificación de Conformidad a la Art. 21 de la ley 7021/22.

OFERENTE	JFERRETERIA Y CONSTRUCCIONES
REPRESENTANTE LEGAL	Fani Graciela Domínguez
Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de ofertas, la declaración jurada de no estar comprendido en las prohibiciones y limitaciones para presentar propuesta y contratar, y además las constancias de registro de estructura jurídica y de beneficiarios finales.	No se observan registros
Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22.	No se observan registros
Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos, aparecen en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL	No se observan registros





MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO

Adm. CARLOS ALBERTO RAMIREZ LOPEZ
UNIDAD OPERATIVA DE



HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL.	
Si se constata que alguno de las personas mencionadas en el párrafo anterior figura en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL, el comité analizará acabadamente si tal situación le impedirá ejecutar el contrato, exponiendo los motivos para aceptar o rechazar la oferta, según sea el caso.	No se observan registros
Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Personas, debidamente firmado, conforme a los estándares establecidos, y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de "Sanciones a Proveedores" del SICP. Con el objeto de verificar si los directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se encuentren dentro de los criterios contemplados en los incisos g), h), i), y j) de la Ley 7021/22.	No se observan registros
El comité podrá recurrir a fuentes públicas o privadas de información, para verificar los datos proporcionados por el oferente y las obrantes en el registro de inhabilitados de la DNCP.	No se observan registros
Si el Comité confirma que el oferente o sus integrantes poseen impedimentos en virtud a lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, la oferta será rechazada y se remitirán los antecedentes a la DNCP para los fines pertinentes.	No se observan registros

VERIFICACION DEL CUMPLIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS

De conformidad a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones del llamado a licitación con ID N° 449.954, en la modalidad de Contratación por Excepción N° 01/2024 para la "REPARACIÓN DE AULAS EN LA ESCUELA AUGUSTO ROA BASTOS Y COLEGIO SAN ALBERTO MAGNO", se procedió a realizar el análisis de las especificaciones técnicas.

Sobre el punto corresponde dejar sentado en este informe de evaluación que el Pliego de Bases y Condiciones es la Ley que rige a cada proceso de licitación, por los que indefectiblemente deberán ser cumplidos todos y cada uno de los requisitos allí establecidos. –

Atento a la conclusión arriba enunciada se discurre que el oferente **JFERRETERIA Y CONSTRUCCIONES**, ha presentado todos los requisitos establecidos en la licitación y se ha ajustado a los requisitos técnicos a satisfacción, por cuanto esta firma resulta conveniente para la adjudicación del contrato.

Recomendación de adjudicación (Art. 55 Ley 7021/22.-)

En adecuación a los criterios establecidos en las reglas antes descriptas, así también en las reglas contenidas en la Carta de Invitación respectiva, y demás normas concordantes; el Comité de Evaluación luego de analizar la oferta, en uso de sus atribuciones, recomienda al Sr. Intendente Municipal, adjudicar el contrato al oferente **JFERRETERIA Y CONSTRUCCIONES de la Sra. Fani Graciela Domínguez** con RUC N° 4253453-4, en el Marco a Contratación por Excepción N° 01/2024 "REPARACIÓN DE AULAS EN LA ESCUELA AUGUSTO ROA BASTOS Y COLEGIO SAN ALBERTO MAGNO" con ID N° 449.954, En los lotes:

LOTE N° 01 "REPARACION DE 1 BLOQUE DE 2 AULAS", por un monto total de Gs. 173.659.922 (guaraníes: ciento setenta y tres millones seiscientos cincuenta y nueve mil novecientos veintidós).

LOTE N° 02 "REPARACION DE 1 BLOQUE DE 2 AULAS", por un monto total de Gs. 158.032.275 (guaraníes: ciento cincuenta y ocho millones treinta y dos mil doscientos setenta y cinco)

Incluido todos los impuestos nacionales. Salvo mejor parecer del Señor Intendente Municipal

Atentamente.



[Signature]
ABOG. BRENDA E. ÁLVAREZ C.
ENCARGADA DE DESPACHO

